

**Mietangebot /Nutzungsangebot** (wird vom Vermieter ausgefüllt) **Az:** \_\_\_\_\_

für (Name, Vorname) \_\_\_\_\_ im Haus \_\_\_\_\_

Möglicher Einzugstermin \_\_\_\_\_  
Anzahl der Personen \_\_\_\_\_

**Angaben zur Wohnung:**

Gesamtfläche der Wohnung \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Gesamtwohnfläche des Hauses \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Anzahl der Räume \_\_\_\_\_  
vollmöbliert   
teilmöbliert

Grundmiete/-nutzungsgebühr (monatlich) \_\_\_\_\_ €

**Neben der Grundmiete/-nutzungsgebühr sind folgende Beträge zu entrichten:**

a) Umlagen (Betriebskosten)  
z. B. Grundsteuer, Entwässerung, Schornsteinreinigung, Gebühren für Straßenreinigung und Müllabfuhr, Versicherungen \_\_\_\_\_ €

b) sonstige Nebenkosten Art: \_\_\_\_\_ €

c) Kabelgebühren \_\_\_\_\_ €

Können die Kabelgebühren vom Mieter als Nebenkosten ausgeschlossen werden?  ja  nein

d) Kosten der Zentralheizung / Fernheizung  
(einschließlich Wartungskosten) \_\_\_\_\_ €

e) Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser \_\_\_\_\_ €

Sind Kosten für Warmwasser in den Heizkosten enthalten?  ja  nein -> Warmwasseraufbereitung erfolgt durch Strom/Stadtwerke/Sonstige

Wenn ja, werden diese zu 100%/voll über eine separate Wasseruhr abgerechnet?  ja  nein

f) Zuschläge für Teilmöblierung/Vollmöblierung/ \_\_\_\_\_ €

**Gesamtmiete/Gesamtnutzungsgebühr** (Konto Vermieter) \_\_\_\_\_ €  
(BLZ \_\_\_\_\_ Konto \_\_\_\_\_ V-zweck \_\_\_\_\_)

**Mietkaution/Genossenschaftsanteil** (Konto Vermieter) \_\_\_\_\_ €  
(BLZ \_\_\_\_\_ Konto \_\_\_\_\_ V-zweck \_\_\_\_\_)

Eine Ratenzahlungsvereinbarung ist mit dem Vermieter vereinbart worden  ja  nein

Vermieter/in:

\_\_\_\_\_  
Name / Firma

\_\_\_\_\_  
Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer, Telefon

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift – Stempel)